ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	4977	9623	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	84	1,784.00	175.00	312,200.00												312,200	312,200	50	0	0.01
152	โฉนด	4978	9624	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	18	1,218.00	250.00	304,500.00												304,500	304,500	50	0	0.01
153	โฉนด	4979	9625	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	78	1,478.00	250.00	369,500.00												369,500	369,500	50	0	0.01
154	โฉนด	4980	9626	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	14	2,614.00	125.00	326,750.00												326,750	326,750	50	0	0.01
155	โฉนด	4984	9638	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	50	1	23	20,123.00	150.00	3,018,450.00												3,018,450	3,018,450	50	0	0.01
156	โฉนด	4986	9664	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	400.00	49,600.00												49,600	49,600	50	0	0.01
157	โฉนด	4987	9696	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	20	2	7	8,207.00	125.00	1,025,875.00												1,025,875	1,025,875	50	0	0.01
158	โฉนด	4988	9697	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	65	965.00	125.00	120,625.00												120,625	120,625	50	0	0.01
159	โฉนด	4989	9705	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	125.00	300,000.00												300,000	300,000	50	0	0.01
160	โฉนด	4990	9736	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	34	1,534.00	150.00	230,100.00												230,100	230,100	50	0	0.01
161	โฉนด	4991	9737	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	67	1,567.00	150.00	235,050.00												235,050	235,050	50	0	0.01
162	โฉนด	4992	9738	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	150.00	235,500.00												235,500	235,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
163	โฉนด	4993	9763	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	52.5	52.50	400.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,250.00	1,522,500.00	21	487,200	1,035,300	1,056,300	1,056,300	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	55.5	355.50	400.00	142,200.00												142,200	142,200	50	0	0.01
164	โฉนด	4997	9770	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,700.00	36,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	302,670	302,670	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	23.5	223.50	2,700.00	603,450.00												603,450	603,450	50	0	0.01
165	โฉนด	4998	9771	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	96.5	96.50	350.00	33,775.00												33,775	33,775	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	350.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,945	270,945	50	0	0.02
166	โฉนด	4999	9772	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	350.00	28,700.00												28,700	28,700	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	350.00	9,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	698,490	698,490	50	0	0.02
167	โฉนด	5000	9773	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	350.00	9,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	541,890	541,890	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	350.00	28,350.00												28,350	28,350	50	0	0.01
168	โฉนด	5001	9774	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	350.00	46,900.00												46,900	46,900	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	350.00	9,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	532,440	532,440	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												9,450	0	9,450	0.02
169	โฉนด	5002	9775	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	33	133.00	350.00	46,550.00												46,550	46,550	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	350.00	9,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	541,890	541,890	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	5003	9776	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	350.00	5,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	5	23,200	440,800	446,400	446,400	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	36	36.00	350.00	12,600.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	9,800.00	1,411,200.00	4	56,448	1,354,752	1,367,352	1,367,352	0	1,367,352	0.3
					อื่นๆ	0	0	25	25.00	350.00	8,750.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	100.00	100.00	9,800.00	980,000.00	4	39,200	940,800	949,550	949,550	0	949,550	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	350.00	52,500.00												52,500	52,500	50	0	0.01
171	โฉนด	5005	9777	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	76	2,376.00	150.00	356,400.00												356,400	356,400	50	0	0.01
172	โฉนด	4994	9795	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	10	2,010.00	175.00	351,750.00												351,750	351,750	50	0	0.01
173	โฉนด	4995	9796	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	9	2,009.00	175.00	351,575.00												351,575	351,575	50	0	0.01
174	โฉนด	4996	9797	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	250.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
175	โฉนด	5006	9798	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47.5	47.50	1,450.00	68,875.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	4	15,660	375,840	444,715	444,715	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,450.00	19,575.00												19,575	19,575	0	19,575	0.02
176	โฉนด	5007	9799	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	400.00	5,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,420	271,420	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	96	96.00	400.00	38,400.00												38,400	38,400	50	0	0.01
177	โฉนด	5086	9844	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	95	1,395.00	125.00	174,375.00												174,375	174,375	50	0	0.01
178	โฉนด	5087	9845	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	98	1,498.00	125.00	187,250.00												187,250	187,250	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	3	2	62	1,462.00	125.00	182,750.00												182,750	182,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	โฉนด	5083	9846	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	84	984.00	125.00	123,000.00												123,000	123,000	50	0	0.01
180	โฉนด	5101	9870	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	79	179.00	2,700.00	483,300.00												483,300	483,300	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	2,700.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	11	104,400	765,600	846,600	846,600	50	0	0.02
181	โฉนด	5102	9871	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	350.00	19,600.00												19,600	19,600	50	0	0.01
182	โฉนด	5103	9872	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	350.00	29,050.00												29,050	29,050	50	0	0.01
183	โฉนด	5104	9873	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	350.00	38,850.00												38,850	38,850	50	0	0.01
184	โฉนด	5105	9874	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	350.00	29,050.00												29,050	29,050	50	0	0.01
185	โฉนด	5106	9875	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	350.00	29,050.00												29,050	29,050	50	0	0.01
186	โฉนด	5008	9897	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	425.00	14,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,250.00	957,000.00	11	114,840	842,160	856,185	856,185	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	425.00	272,000.00												272,000	272,000	50	0	0.01
187	โฉนด	5023	9898	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	79	179.00	850.00	152,150.00												152,150	152,150	50	0	0.01
188	โฉนด	5024	9899	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	72.5	172.50	850.00	146,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	412,845	412,845	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00												11,475	11,475	0	11,475	0.02
189	โฉนด	5004	9932	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	150.00	17,850.00												17,850	17,850	50	0	0.01
190	โฉนด	5009	9933	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	58.5	158.50	850.00	134,725.00												134,725	134,725	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	355,995	355,995	50	0	0.02
191	โฉนด	5020	9949	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	76	476.00	175.00	83,300.00												83,300	83,300	50	0	0.01
192	โฉนด	5021	9950	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	22	2,222.00	150.00	333,300.00												333,300	333,300	50	0	0.01
193	โฉนด	5011	9954	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	3.1	3.10	150.00	465.00												465	465	50	0	0.01
194	โฉนด	5012	9955	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	52	352.00	150.00	52,800.00												52,800	52,800	50	0	0.01
195	โฉนด	5013	9956	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	59	359.00	400.00	143,600.00												143,600	143,600	50	0	0.01
196	โฉนด	5014	9957	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	462,060	462,060	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	150.00	54,450.00												54,450	54,450	50	0	0.01
197	โฉนด	5015	9958	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	400.00	128,000.00												128,000	128,000	50	0	0.01
198	โฉนด	5022	9966	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	850.00	154,700.00												154,700	154,700	50	0	0.01
199	โฉนด	5030	9985	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	49.5	449.50	400.00	179,800.00												179,800	179,800	50	0	0.01
200	โฉนด	5027	11001	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	89	2,189.00	150.00	328,350.00												328,350	328,350	50	0	0.01